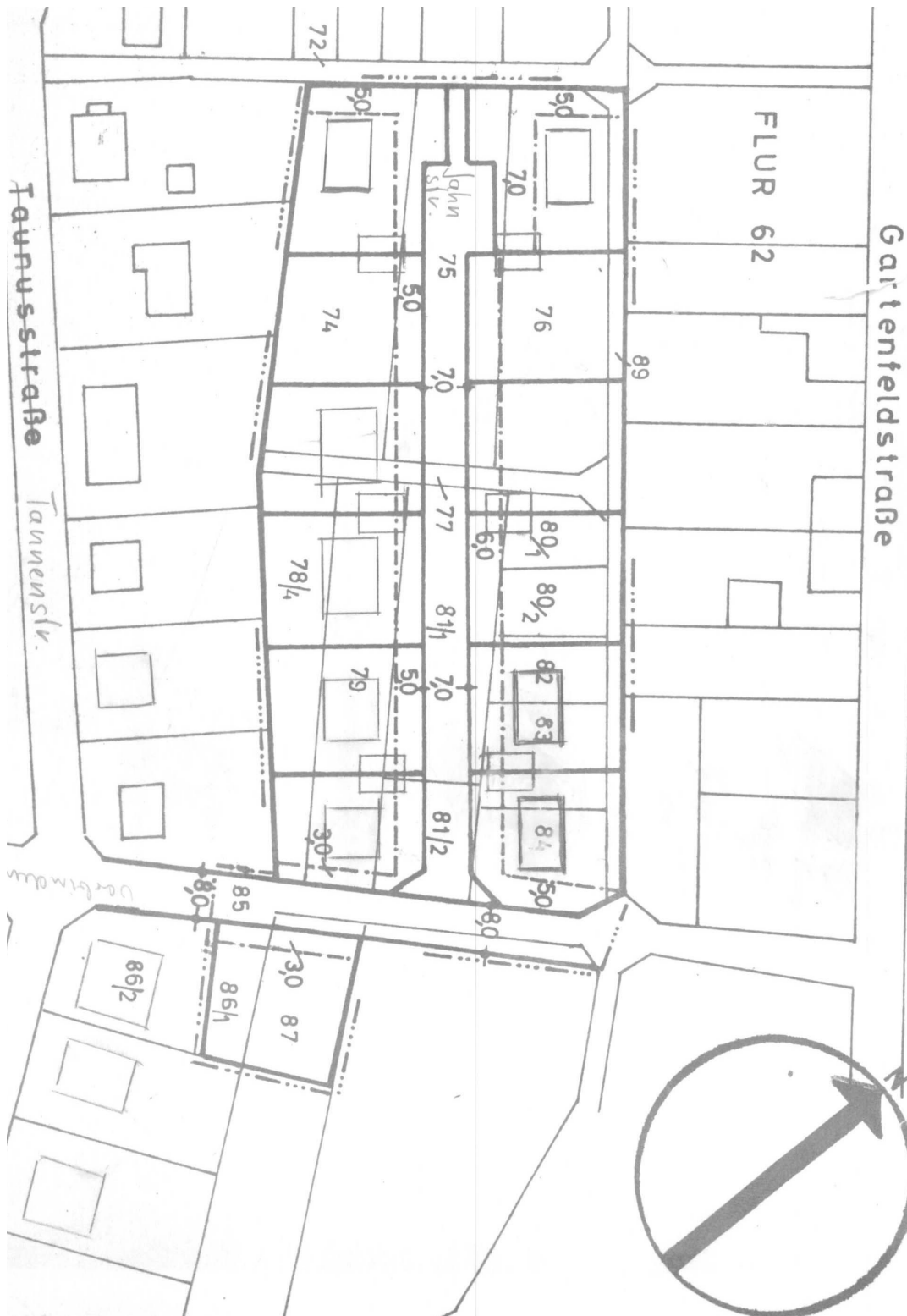


Taunusstraße

B E B A U U N G S P L A N

der Gemeinde B R E I T H A R D T, Untertaunuskreis,
für das Gebiet zwischen Taunusstraße und Gartenfeldstraße



Festsetzungen:

- MD = Dorfgebiet
- II = Zahl der Vollgeschosse höchstzulässig
- 0,4 = Grundflächenzahl
- 0,6 = Geschoßflächenzahl
- 0 = offene Bauweise
- = Baugrenze
- = Grenze des Geltungsbereichs des Bebauungsplanes

Wird zweigeschossig gebaut, darf die Dachneigung höchstens 30° betragen, Drempeel höchstens 50 cm.

Wird eingeschossig gebaut, Dachneigung höchstens 45°, Drempeel höchstens 30 cm.

Sockelhöhe für die Bergseite der Straße 1,00 m über Bordsteinkante.

Sockelhöhe auf der Talseite der Straße 30 cm über Bordsteinkante.

Die Garagen sind in der Baugrenze auf die gemeinsame Grenze zwischen zwei benachbarten Grundstücken zu errichten. Kommt eine gemeinsame Errichtung der Garagen nicht zustande, sind die Grenz- und Gebäudeabstände nach der HBO einzuhalten.

Mit Verfg. v. 26. Nov. 1965

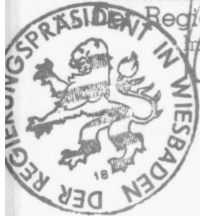
III 3a gem. § 8 - II BBauG

unter Auflagen genehmigt, *ausgenomm.* Aufgestellt

Wiesbaden, den 26. Nov. 1965 *der rot umgrenzte Teil* Bau Schwalzbach, den 8. Juni 1965

Regierungspräsident

im Auftrag



Schwalb
Kreiskulturbaumeister

Nicht genehmigt

Grundsatzbeschluss der
Gemeindevertretung

vom 19. Februar 1965

Auslegung ortsüblich be-
kanntgemacht

am 15. Juni 1965

Auslegungsfrist

vom 23. Juni bis 25. Juli 1965

Bebauungsplan als Satzung
beschlossen

am 23. September 1965

Breithardt, den 23. September 1965

Der Bürgermeister

neu. Plan

Ausgelegt vom 10.01.66 - 28.01.66

Rechtsab. ab 29.01.1966

Breithardt

